



INFORME DE ACTIVIDADES CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS

Versión: 04

Fecha: enero 13 de 2025

1. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO

CONTRATO No:	026 DEL 2026	CONTRATO ID SECOP No:	CO1.PCCNTR.9268590
OBJETO:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN PARA ACOMPAÑAR, MONITOREAR, REVISAR, EXAMINAR Y VERIFICAR LOS RESULTADOS DE LA OPERACIÓN DEL PROYECTO ZONAS DE PERMITIDO PARQUEO DE LA EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE PEREIRA - EDUP		
FECHA DE INICIO:	02 DE FEBRERO DE 2026	FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	30 DE JUNIO DE 2026
PRORROGA:	N.A	FECHA DE TERMINACIÓN FINAL:	30 DE JUNIO DE 2026
VALOR DEL CONTRATO:	DIECISEIS MILLONES DE PESOS MCTE (\$16.000.000)	VALOR ADICIÓN DEL CONTRATO:	N.A
VALOR FINAL DEL CONTRATO:	DIECISEIS MILLONES DE PESOS MCTE (\$16.000.000)	VALOR DEL PERIODO DEL INFORME:	TRES MILLONES DOSCIENTOS MIL PESOS MCTE (\$3.200.000)
PLAZO FINAL:	CINCO (5) MESES SIN EXCEDER EL 30 DE JUNIO DE 2026		
CONTRATISTA:	MONICA PAOLA RAMIREZ FERNANDEZ	SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	HECTOR DARIO GALLEGO BEDOYA
INFORME DE ACTIVIDADES No.	4 DE 5	PERIODO DEL INFORME:	DEL 02 DE MAYO AL 01 DE JUNIO DE 2026
FECHA DE PRESENTACIÓN DEL INFORME:	03 DE JUNIO DE 2026		

2. DESCRIPCION DE ACTIVIDADES EJECUTADAS:

OBLIGACIONES PACTADAS/ALCANCES DEL CONTRATO (*)	ACTIVIDADES EJECUTADAS	EVIDENCIAS / SOPORTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBLIGACIONES/ALCANCES	OBSERVACIONES
1. Realizar el monitoreo, inspección y controles a la operación en sitio y del movimiento que garanticen la			N/A



INFORME DE ACTIVIDADES CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS

Versión: 04

Fecha: enero 13 de 2025

óptima ejecución y la transparencia de las operaciones realizadas en el proyecto zonas de permitido parqueo.	1.1 Se lleva a cabo la verificación de los vehículos y motocicletas que cuentan con tiquete, con el propósito de confirmar que la placa registrada coincida con la del automotor y que el tiempo facturado corresponda al periodo real de estacionamiento. Lo anterior permite asegurar la correcta operación en las zonas y promover la transparencia del servicio, garantizando además que todos los usuarios de las Zonas de Permitido Parqueo (ZPP) efectúen el pago correspondiente por su uso.	1.1 Registro fotográfico monitoreo de ZPP.	
2. Realizar el monitoreo del cumplimiento de la programación por parte del talento humano, logístico y operativo necesario para la correcta operación del proyecto zonas de permitido parqueo.	2.1 De acuerdo a la programación que entrega el supervisor Nelson Ospina se realiza el monitoreo diario a cada una de las zonas de permitido parqueo, verificando que cada uno de los distribuidores comerciales se encuentren en las zonas asignadas.	2.1 Evidencia fotográfica.	N/A
3. Verificar el cumplimiento de las normas, procesos y procedimientos en la operación de las zonas de permitido parqueo.	3.1 De forma diaria cuando realizó la supervisión en cada una de las zonas de permitido parqueo, verificó que los tiquetes se encuentren diligenciados de forma correcta de acuerdo a la hora en que se estacionan los vehículos, garantizando de esta forma que los procesos y la operación de las zonas de permitido parqueo funcionen con normalidad. Además, se realiza apoyo a los operadores con los usuarios que no quieren pagar, con apoyo también del instituto de movilidad.	3.1 Registro fotográfico.	N/A
4. Atender las incidencias, requerimientos, peticiones, quejas, reclamos, solicitudes, denuncias, recursos, reclamaciones de los entes de control y/o comunidad en	Para el presente periodo esta actividad no fue requerida.	N/A	N/A



INFORME DE ACTIVIDADES CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS

Versión: 04

Fecha: enero 13 de 2025

general relacionada con el proyecto zonas de permitido parqueo.			
5. Realizar los reportes de las novedades diarias, necesarios y derivadas de la operación y funcionamiento del proyecto zonas de permitido parqueo.	5.1 El día 09 de mayo de 2026 con apoyo del instituto de movilidad se realizó inmovilización de vehículo que se encontraba estacionado más de 4 días en la zona de baby ganga, por lo tanto, los operadores han perdido varios tiquetes ya que realizan la colocación de forma normal porque se encuentra ocupando la zona de permitido parqueo.	5.1 Novedad 09-05-2026.	N/A
6. Apoyar el desarrollo de campañas, convocatoria, socialización y actividades requeridas para la operación del proyecto zonas de permitido parqueo.	6.1 Se realiza sensibilización en la zona de drolicores en compañía del instituto de movilidad, con el fin de que las motos que se parquean en esta zona realicen el pago correspondiente por el uso de las zonas de permitido parqueo.	6.1 Sensibilización zona drolicores.	N/A
7. Apoyar la elaboración y presentación de informes de la supervisión de la operación del proyecto zonas de permitido parqueo	7.1 De forma diaria se reporta por el grupo de supervisores como es el comportamiento de cada una de las zonas de permitido parqueo, con el fin de evidenciar si las zonas se encuentran llenas o por el contrario muy solas y así diariamente se tiene una idea de cómo será el recaudo al finalizar el día.	7.1 Evidencia fotográfica.	N/A
8. Asistir a reuniones internas o externas, relacionadas con el objeto del contrato, en donde se requiera su participación.	8.1 El día 15 de mayo de 2026 se llevó a cabo reunión convocada por el Gerente Dario Acosta y el Director Jose Jhon Galvez en las oficinas de la EDUP, con el fin de analizar el recaudo del mes de abril de 2026 e identificar posibles puntos a mejorar. 8.2 El día 22 de mayo de 2026 asistí a reunión en la sala de juntas de la EDUP la cual fue convocada por el Director Jose	8.1 Reunión 15-05-2026. 8.2 Reunión 22-05-2026.	N/A



INFORME DE ACTIVIDADES CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS

Versión: 04

Fecha: enero 13 de 2025

	Jhon Galvez con el fin de hablar sobre la operación de las zonas de permitido parqueo y el recaudo realizado en lo que iba del mes.		
--	---	--	--

HECTOR DARIO GALLEGO BEDOYA
Supervisor

Monica Paola Ramirez F.

MONICA PAOLA RAMIREZ FERNANDEZ
Contratista